

ORDRE DU JOUR

CONSEIL MUNICIPAL

17 DECEMBRE 2025

ADMINISTRATION GENERALE

- Rapport annuel 2024 sur le prix et la qualité des services d'eau potable et d'assainissement établi par Tours Métropole Val de Loire
- Présentation du rapport d'observations définitives de la Chambre Régionale des Comptes (CRC) sur la gestion de Tours Métropole Val de Loire
- Ouverture dominicale des commerces de détail pour l'année 2026

PROCES-VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL DU 1^{ER} OCTOBRE 2025

- Approbation du procès-verbal du conseil municipal du 1^{er} octobre 2025

COMPTE RENDU DE DELEGATION :

- Compte-rendu de la délégation accordée au maire en application de l'article 1.2122-22 alinéa 4 du Code Général des Collectivités Territoriales (C.G.C.T.)

BATIMENTS :

- Raccordement de la piscine municipale de Saint-Pierre-des-Corps au réseau de chaleur Corpo Energies

COMMUNICATION :

- Participation financière entre la Ville et l'association pour l'Etude de l'Histoire et la Vie Sociale à Saint-Pierre-des-Corps dans le cadre « 80 ans de la Libération »

ESPACES PUBLICS – VOIRIE SIGNALISATION LOGISTIQUE :

- convention avec SFR pour le renouvellement d'une convention de passage d'un réseau souterrain de fibre optique sur le chemin rural n°27, de Bretèche à Larcay
- transfert de propriété à Tours Métropole val de Loire des biens et droits à caractère mobilier et immobiliers relatifs aux compétences « aménagement de l'espace public » et « cycle de l'eau » (parcelles cadastrées)

FINANCES :

- Adhésion à une plateforme de vente et achats aux enchères Drouot SI
- Décision Modificative N° 2 – Budget principal 2025
- Budget Principal - Apurement du stock de cautions
- Revalorisation des tarifs de la laverie pour l'année 2026
- Subvention 2026 au CCAS
- Autorisation budgétaire spéciale 2026 – Budget Principal
- Budget Ville : débat d'orientations budgétaires 2026
- Budget annexe de la Rabaterie - Débat d'orientations budgétaires 2026

JEUNESSE :

- Renouvellement de la convention 2026-2028 entre le Conseil Départemental d'Indre-et-Loire et la commune relative à la mise en œuvre d'actions de prévention spécialisée sur le territoire de Saint-Pierre-des-Corps

JURIDIQUE :

- Convention de groupement de commandes permanent entre Tours Métropole Val de Loire et les communes du territoire

RESSOURCES HUMAINES :

- Présentation Rapport Social Unique 2024
- Création d'un poste de technicien – Nomination par la promotion interne

URBANISME :

- Engagement d'une procédure de déclaration d'utilité publique pour le projet de requalification de l'îlot du centre commercial de la Rabaterie
- Equipement Rabaterie – Acquisition d'une emprise de 2 100 m² issue des parcelles cadastrées section AC N° 338, 476 637
- Avenant n° 1 à la convention de portage foncier n° CP 2025-037 avec l'Etablissement Public Foncier Local du Val de Loire pour le bien situe 84 rue de la Rabaterie, cadastré section AC N° 150
- Renonciation à l'acquisition de la parcelle cadastrée section AI n° 116, située rue du 23 février 1950
- Mise en place d'un bail commercial avec clause de transfert au profit de Lidl pour l'exploitation d'un supermarché dans le centre commercial de la Mairie, place Maurice Thorez
- Chassepinière - cession à Tours Métropole Val de Loire d'une emprise d'environ 5.100 m² issue de la parcelle cadastrée section AC n° 609

VIE LOCALE :

- Signature de l'avenant n°3 à la convention partenariale du Conseil Local de Santé Mentale