



LISTE DES VŒUX ET DELIBERATIONS

CONSEIL MUNICIPAL

8 FEVRIER 2023

Convocation adressée le 1^{ER} Février 2023

Nombre de conseillers municipaux en exercice : 33

Nombre de conseillers présents : 26

Nombre de conseillers votants : 32

Secrétaire de Séance : Olivier CONTE

Étaient présents : Emmanuel FRANCOIS, Olivier CONTE, Eloïse DRAPEAU, Mickaël CHAPEAU, Amin BRIMOU, Marion PERSIANI, Alain GARCIA, Jeanine METAIS, Alain DELANCHY, Christian BONNARD, Régis DUROUCHOUX, Stéphane AUDUSSEAU, Samira MOKADEM, Mukerrem AK, Gilles FREMONT, Michel SOULAS, Laëtitia ALLYASBGRAN QUINTARD, Cédric ROSMORDUC, Maoya DRICI KOUBA, Catherine BONNEAU, Mohamed BENBEDRA, Cyrille JEANNEAU, Claude LALA, Fatiha KENDRI, Nabil BENZAIT, Béatrice GROSLERON

Avaient donné pouvoir :

Annick MARICHAL

Christophe DE AMORIN

Gamzé AK

Laurence LEFEVRE

Annick VOLATIANA

Romain DANGER

procuration à Emmanuel FRANCOIS

procuration à Alain GARCIA

procuration à Mukerrem AK

procuration à Christian BONNARD

procuration à Alain DELANCHY

Procuration à Jeanine METAIS

Absente : Pascaline DAUMAIN

Procès-verbal du conseil municipal du 20 décembre à approuver (sous réserve de modifications des élus)

Procès-verbal approuvé à l'unanimité

COMPTE RENDU DELEGATION DU MAIRE :

- 2023 02 08 – 01 Compte-rendu de la délégation accordée au Maire en application de l'article L.2122-22 alinéa 4 du Code Général des Collectivités Territoriales (C.G.C.T.)

Prend Acte

VŒUX :

- 2023 02 08 – 02 Vœu présenté par le groupe d'opposition « J'aime St-Pierre-des-Corps » propose l'aménagement de parkings extérieurs pour vélo au pied des immeubles collectifs

VOTES : Vœu adopté à l'unanimité

- 2023 02 08 – 03 Vœu présenté par le groupe d'opposition « Vivre ensemble solidaires en Métropole Tourangelle#la France Insoumise» souhaite tout en affirmant son attachement au système par répartition, demande le retrait du projet de réforme des retraites à l'âge de 64 ans

Amendement proposé par Béatrice GROSLERON

VOTES de l'amendement : amendement adopté à l'unanimité

VOTES du Vœu : POUR 14 (Michel SOULAS, Laëtitia ALLYASBGRAN QUINTARD, Cédric ROSMORDUC, Maoya DRICI KOUBA, Catherine BONNEAU, Mohamed BENBEDRA, Cyrille JEANNEAU, Claude LALA, Fatiha KENDRI, Nabil BENZAIT, Béatrice GROSLERON, Samira MOKADEM, Gamzé AK, Mukerrem AK)

CONTRE 12 (Emmanuel FRANCOIS, Olivier CONTE, Eloïse DRAPEAU, Annick VOLATIANA, Alain GARCIA, Alain DELANCHY, Christian BONNARD, Régis DUROUCHOUX, Stéphane AUDUSSEAU, Annick MARICHAL, Christophe DE AMORIN, Laurence LEFEVRE)

ABSTENTIONS 6 (Amin BRIMOU, Jeanine METAIS, Romain DANGER, Marion PERSIANI, Gilles FREMONT, Mickaël CHAPEAU)

Vœu adopté à la majorité

- 2023 02 08 – 04 Vœu présenté par le groupe d'opposition « A Gauches Toute ! » de demander à monsieur Frederic Augis, Président de Tours Métropole Val de Loire, de satisfaire au recours gracieux déposé à TMVL et d'organiser l'annulation de la délibération N°C_22_12_12_020 du conseil métropolitain de Tours Métropole Val de Loire, en date du 12 décembre 2022 portant approbation de la modification n°1 du PLU de Saint-Pierre-des-Corps

VOTES : CONTRE : 22

POUR : 10 (Michel SOULAS, Laëtitia ALLYASBGRAN QUINTARD, Cédric ROSMORDUC, Maoya DRICI KOUBA, Catherine BONNEAU, Mohamed BENBEDRA, Cyrille JEANNEAU, Claude LALA, Fatiha KENDRI, Nabil BENZAIT)

Vœu non adopté**ADMINISTRATION GENERALE :**

- 2023 02 08 – 05 Modification conseillers municipaux délégués

VOTES : POUR 24

CONTRE 8 (Michel SOULAS, Laëtitia ALLYASBGRAN QUINTARD, Cédric ROSMORDUC, Maoya DRICI KOUBA, Catherine BONNEAU, Mohamed BENBEDRA, Fatiha KENDRI, Nabil BENZAIT)

Délibération adoptée à la majorité

JURIDIQUE :

- 2023 02 08 – 06 Bail d’habitation – Logement vide : Monsieur Jihad – 39 rue Maurice Beaufils à St-Pierre-des-Corps

VOTES : POUR 24

ABSTENTIONS 8 (Michel SOULAS, Laëtitia ALLYASBGRAN QUINTARD, Cédric ROSMORDUC, Maoya DRICI KOUBA, Catherine BONNEAU, Mohamed BENBEDRA, Claude LALA, Cyrille JEANNEAU)

Délibération adoptée à la majorité

Convocation adressée le 1^{ER} Février 2023

Nombre de conseillers municipaux en exercice : 33

Nombre de conseillers présents : 28

Nombre de conseillers votants : 32

Secrétaire de Séance : Olivier CONTE

Etaient présents : Emmanuel FRANCOIS, Olivier CONTE, Eloïse DRAPEAU, Mickaël CHAPEAU, Amin BRIMOU, Marion PERSIANI, Alain GARCIA, Jeanine METAIS, Alain DELANCHY, Christian BONNARD, Laurence LEFEVRE, Régis DUROUCHOUX, Stéphane AUDUSSEAU, Samira MOKADEM, Mukerrem AK, Romain DANGER, Gilles FREMONT, Michel SOULAS, Laëtitia ALLYASBGRAN QUINTARD, Cédric ROSMORDUC, Maoya DRICI KOUBA, Catherine BONNEAU, Mohamed BENBEDRA, Cyrille JEANNEAU, Claude LALA, Fatiha KENDRI, Nabil BENZAIT, Béatrice GROSLERON

Avaient donné pouvoir :

Annick MARICHAL

Christophe DE AMORIN

Gamzé AK

Annick VOLATIANA

procuration à Emmanuel FRANCOIS

procuration à Alain GARCIA

procuration à Mukerrem AK

procuration à Alain DELANCHY

Absente : Pascaline DAUMAIN

FINANCES :

- 2023 02 08 – 07 Débat d’orientation budgétaire 2023

Prend Acte

- 2023 02 08 – 08 Versement anticipé d'une partie de la subvention municipale 2023 au CCAS - Budget principal de la commune

VOTES : Délibération adoptée à l'unanimité

- 2023 02 08 – 09 Demande de garantie d'un emprunt CDC par la société SCALIS – Opération « acquisition en VEFA de 15 logements, rue de la Rabaterie à St-Pierre-des-Corps»

VOTES : Délibération adoptée à l'unanimité

RESTAURATION MUNICIPALE :

- 2023 02 08 – 10 Nouveaux tarifs du prix d'un repas pour les personnels municipaux

VOTES : Délibération adoptée à l'unanimité

PETITE ENFANCE :

- 2023 02 08 – 11 Modification des annexes du règlement intérieur des crèches relatives aux modalités d'ouverture des structures Pataploum et Farandole

VOTES : Délibération adoptée à l'unanimité

- 2023 02 08 – 12 Convention prestation de service avec la CAF pour le Relais Petite Enfance

VOTES : Délibération adoptée à l'unanimité

- 2023 02 08 – 13 Convention avec la CAF pour l'habilitation d'agents à actualiser des données sur le site monenfant.fr

VOTES : Délibération adoptée à l'unanimité

ESPACES PUBLICS :

- 2023 02 08 – 14 Convention de servitudes entre la commune de Saint-Pierre-des-Corps et le Syndicat Intercommunal d'Energie d'Indre-et-Loire (SIEIL 37) pour l'établissement de canalisations souterraines de télécommunication et d'un regard béton, sur les parcelles référencées section AV n°49, 94 et 160, au 43 avenue Yves Farges

VOTES : Délibération adoptée à l'unanimité**URBANISME :**

- 2023 02 08 – 15 Mise en place d'un bail commercial avec clause de transfert au profit d'Auchan Supermarché pour l'exploitation d'un supermarché dans le Centre Commercial de la Mairie

VOTES : POUR 21**CONTRE 1 (Béatrice GROSLERON)****ABSTENTIONS 10 (Michel SOULAS, Laëtitia ALLYASBGRAN QUINTARD, Cédric ROSMORDUC, Maoya DRICI KOUBA, Catherine BONNEAU, Mohamed BENBEDRA, Cyrille JEANNEAU, Claude LALA, Fatiha KENDRI, Nabil BENZAIT)****Délibération adoptée à la majorité**

- 2023 02 08 – 16 Renouvellement de bail commercial en faveur de la SNC RACINEAU et FILS

VOTES : Délibération adoptée à l'unanimité**POLE CULTUREL-SPORTS :**

- 2023 02 08 – 17 Mise à disposition du Centre Culturel Communal dans le cadre du soutien à la création à des compagnies ou groupes locaux

VOTES : Délibération adoptée à l'unanimité

- 2023 02 08 – 18 Mise à disposition gracieuse de la salle des fêtes au Conservatoire de Tours le 17 mars 2023

VOTES : Délibération adoptée à l'unanimité

- 2023 02 08 – 19 Attribution d'une avance sur la subvention 2023 au Patronage Laïque dans le cadre du projet de ludothèque

VOTES : Délibération adoptée à l'unanimité**QUESTIONS ORALES :**

- Question orale du groupe d'opposition « J'aime St-Pierre-des-Corps » portant sur la mise à disposition aux associations des locaux municipaux du « Foyer »

- Question orale du groupe d'opposition « Agir Ensemble » portant sur un appel d'offres relatif au Schéma Directeur de l'Immobilier et de l'énergie pour le Patrimoine de la ville - Demande le cahier des charges
- Question orale du groupe d'opposition « Vivre ensemble solidaires en Métropole Tourangelle#la France Insoumise» demandant l'annulation de la délibération N° 2022-163 portant sur la vente à M. Lescop de la parcelle AC 723 au prix de 15 000.00 €

Fin du Conseil Municipal à 21 h 40