

Calendrier prévisionnel

6. La mise en œuvre : articuler temps d'études et temps des chantiers

2025 : les préparatifs

Sur le site :

Espaces publics

Premières interventions pour enlever l'enrobé au pied des arbres existants, côté ouest du site.

Et en parallèle :

Centre social, maison de la danse et espaces publics :

Lancement des consultations des équipes de maîtrise d'œuvre : architectes, paysagistes, bureaux d'études...
En charge de la conception des différents projets.

Centre commercial :

Poursuite des acquisitions

2026 : les études et la concertation

Sur le site :

Centre social et maison de la danse :

Présentation du lauréat du concours d'architecte et du projet

Centre commercial :

Préparation à l'installation de nouveaux commerçants

Espaces publics :

concertation sur le projet d'aménagement à partir de l'été 2026

Réseaux : travaux de dévoiement

Et en parallèle :

Centre social, maison de la danse et espaces publics :

Études de maîtrise d'œuvre
Dépôt des permis de construire et d'aménager

Logements :

Lancement de la consultation de promoteurs pour la réalisation des logements

2027 : le chantier - phase 1

Centre social et maison de la danse :

Lancement du chantier de construction de l'équipement

Centre commercial :

Démolition de l'aile ouest
Rénovation des façades de l'aile est

Et en parallèle :

Logements :

Dépôt du permis de construire des logements
Lancement de la commercialisation par le promoteur

2028 : le chantier - phase 2

Espaces publics :

chantier d'aménagement des espaces publics

Logements :

chantier de construction

2029 : la livraison

